



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-202/2020-23

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u postupku radi naknadne diobe Stečajne mase iza M. A. B. I. K. društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju hrane i trgovinu Rijeka, Brca 18, OIB: 47204645425, odlučujući o prijedlogu stečajnog upravitelja, dana 09. veljače 2021. godine

### r i j e š i o j e

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, označene kao:
  - k.č.br. 4524/5 – zgrada, pašnjak garaža i dvorište, površine 2080 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul.br. 750 k.o. Puži,
  - k.č.br. 4524/6 – pašnjak, površine 165 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul.br. 750 k.o. Puži,
  - k.č.br. 4513 - pašnjak, površine 1432 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul.br. 763 k.o. Puži,
  - k.č.br. 4520 - pašnjak, površine 2000 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul.br. 1207 k.o. Puži,
  - k.č.br. 4525 – oranica, površine 2000 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul.br. 1207 k.o. Puži.
- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.
- III. Stečajni upravitelj dužan je uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskog agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku, a radi upisa u Očevidnik nekretnina uz naznaku da se prodaju u stečajnom postupku.
- IV. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika opisanih u točki I. izreke rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, z.k.ul. 750, z.k.ul. 763 i z.k.ul. 1207 sve k.o. Puži.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl. br. St-202/2020-4 od 04. rujna 2020. godine otvoren je stečajni postupak nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati M. A. B. I. K. društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju hrane i trgovinu Rijeka, Grobnička cesta 5.

Stečajnu masu čine nekretnine koje su predmet prodaje.

Na nekretninama naznačenim u točki I. izreke, postoji razlučno pravo u korist Privredne banke Zagreb d.d. Zagreb i Republike Hrvatske.

Stečajni upravitelj je podnio prijedlog za prodaju nekretnina u stečajnom postupku odgovarajućom primjenom propisa o ovrsi na nekretninama.

Valjalo je stoga, a temeljem čl.247. st.2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17), riješiti kao u izreci.

U Rijeci, 09. veljače 2021. godine

Sudac  
Daniela Korlević

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik (čl.247. st.2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb2f7-19b52**

Kontrolni broj: **09078-601a5-e44b1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.